



CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL

Gabinete do Deputado Eduardo Pedrosa



PL 035 /2019

PROJETO DE LEI Nº _____ /2019
(Do Senhor Deputado Eduardo Pedrosa)

L I D O

Em 05/02/19

Secretaria Legislativa

Estabelece regras específicas a serem observadas na utilização de contêineres como estabelecimentos comerciais de qualquer natureza, e dá outras providências.

A CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL decreta:

Art. 1º A utilização de contêineres como edificação comercial, transitória ou não, aplicam-se as normas gerais da Lei nº 6.138, de 26 de abril de 2018 e, também, as normas específicas previstas nesta lei.

Art. 2º A utilização do contêiner para estabelecimentos comerciais deverá ser acompanhada de laudo estrutural, com ART ou RRT, fornecido por profissional habilitado, que garanta a estabilidade do empreendimento, não estando isento de observar os demais itens existentes no Código de Obras e nas Leis de Uso e Ocupação do Solo, e NBR 9050 de Acessibilidade, devendo ser apresentados todos os projetos necessários para sua aprovação, com dimensionamento de tratamento de esgoto da construção para posterior obtenção do competente alvará.

Art. 3º Só poderá ser autorizada a utilização de contêineres como edificação comercial, transitória ou não, quando:

- I - o contêiner comprovadamente não tenha sido utilizado para o transporte de material tóxico, mesmo que tenha sofrido uma ou mais lavagens;
- II - possua área de ventilação natural, efetiva, de no mínimo 15% (quinze por cento) da área do piso, composta por, no mínimo, duas aberturas adequadamente dispostas para permitir eficaz ventilação interna;
- III - garanta condições de conforto térmico;
- IV - possua pé direito mínimo de 2,40m (dois metros e quarenta centímetros);
- V - possua proteção contra riscos de choque elétrico por contatos indiretos, além do aterramento elétrico;
- VI - as aberturas existentes estejam com eventuais arestas protegidas.

Art. 4º A instalação e a utilização de contêineres comercial, transitória ou não, dependerá do atendimento das normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e à apresentação, por órgão legalmente constituído, de:

- I - laudo negativo da presença de contaminantes;
- II - laudo de tratamento antiferruginoso;
- III - laudo de isolamento acústico e térmico;

Abravo

Protocolo Legislativo
PL Nº 035/2019
Folha Nº 01 MC

SECRETARIA LEGISLATIVA 02/Jan/2019 18:03
RTA - 13266



CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL

Gabinete do Deputado Eduardo Pedrosa



- IV - Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros; e
- V - projeto arquitetônico e hidrossanitário.

Art. 5º O comércio em containers fica condicionado à localização em terrenos particulares, ficando proibido nos logradouros públicos.

Parágrafo único. O disposto no caput dependerá de prova de propriedade do imóvel ou de contrato de uso do terreno particular.

Art. 6º A autorização para Containers obedecerá aos seguintes requisitos, dentre outros:

- I - seja em nome do proprietário do containers;
- II - seja mantido em perfeito estado de higiene e conservação;
- III - esteja autorizado pela Autoridade Sanitária, quando se tratar de comércio de alimentos;
- IV - esteja depositado em terrenos particulares;
- V - autonomia de água e energia;
- VI - possuir instalação hidrossanitárias, com no mínimo dois banheiros próprios, sendo um masculino e outro feminino; e
- VII - o depósito adequado de captação dos resíduos líquidos gerados.

Parágrafo único. Os comerciantes instalados em containers deverão observar as mesmas prescrições a que estão sujeitos os ambulantes em geral, no que se refere à obrigação de se apresentarem decentemente trajados e calçados, em perfeitas condições de higiene e asseio, sendo imprescindível o uso de vestuário compatível com suas atividades, jalecos, bonés, gorro ou outra proteção para o cabelo.

Art. 7º Aplicam-se as disposições desta Lei, no que couber, as normas e regulamentos contidos na Lei nº 5.627, de 15 de março de 2016, que dispõe sobre a atividade econômica de food truck no Distrito Federal.

Art. 8º As especificações técnicas dos contêineres, os locais de instalação e a normatização são definidos na regulamentação desta Lei.

Art. 9º O Poder Executivo deve regulamentar esta Lei no prazo de 90 dias.

Art. 10. Revogam-se as disposições em contrário.

JUSTIFICAÇÃO

Em que pese se tratar de matéria edilícia, tratada na Lei nº 6.138, de 26 de abril de 2018, que Institui o Código de Obras e Edificações do Distrito Federal - COE, nada obsta que a matéria seja tratada em lei esparsa, como ocorre com outros

Abravo

Setor Protocolo Legislativo
PC Nº 035/2019
Folha Nº 02 MC



CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL

Gabinete do Deputado Eduardo Pedrosa



assuntos relacionados às posturas edilícias no âmbito do DF, à guisa de exemplo, a Lei nº 5.627, de 15 de março de 2016, que dispõe sobre a atividade econômica de food truck no Distrito Federal.

Neste bojo, temos visto no âmbito do Distrito Federal, a utilização de contêineres como elementos construtivos utilizados para estabelecimentos comerciais de uso transitório ou não, em razão de uma nova necessidade da sociedade e de formas modernas e atuais de construção existentes.

A experiência de uso de aproveitamento de contêineres navais é exitosa no mundo inteiro. Diversas cidades do Brasil e aqui no Distrito Federal, tem adotado tal tendência, no sentido de ser uma forma mais barata e econômica que vem beneficiar diversas famílias e pessoas com intenções de realizar empreendimentos comerciais utilizando esta forma de construção.

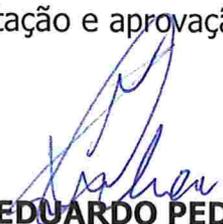
A construção com a utilização de contêineres navais deverá respeitar todas as normas atuais existentes, devendo ter seus projetos devidamente aprovados, bem como obtido o competente alvará para dar início a obras, não gerando assim qualquer prejuízo em relação àqueles que buscam formas convencionais de construção.

A proposição traduz, também, os anseios da sociedade pela produção de menos lixo, pelo reaproveitamento de materiais e, também por soluções rápidas e baratas de moradia.

Neste sentido, a nossa proposta apresentada visa estabelecer normas que permitam a utilização de contêineres para a construção de uso transitório ou não, para finalidade comercial, uma vez que essa medida se harmoniza com a tendência atual de economia sustentável, e também por tratar-se de solução rápida e barata.

Pelo acima exposto, aguardamos uma manifestação favorável, por parte de Vossas Excelências, quando da votação e aprovação do presente projeto de Lei

Sala das Sessões,


Deputado EDUARDO PEDROSA

Setor Protocolo Legislativo
PL Nº 0351/2019
Folha Nº 03 MC

Abravo



LEI Nº 5.627, DE 15 DE MARÇO DE 2016

(Autoria do Projeto: Deputado Bispo Renato Andrade e Outros)

Dispõe sobre a comercialização de alimentos em *food truck* no Distrito Federal e dá outras providências.

O GOVERNADOR DO DISTRITO FEDERAL,
Faço saber que a Câmara Legislativa do Distrito Federal decreta e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Esta Lei dispõe sobre a comercialização de alimentos diretamente ao consumidor, de modo itinerante, em veículo automotor ou rebocável adaptado, denominado *food truck*, no Distrito Federal.

Parágrafo único. Para efeitos desta Lei, entende-se como itinerante a atividade exercida com alteração periódica de local, sem fixar ponto.

Art. 2º Para os efeitos desta Lei, considera-se *food truck* o veículo automotor ou rebocável adaptado com instalações que propiciem:

- I – o desenvolvimento de operações mínimas de manipulação de alimentos;
- II – o armazenamento de alimentos em temperatura adequada;
- III – a autonomia de água e energia;
- IV – o depósito adequado de captação dos resíduos líquidos gerados.

§ 1º O veículo automotor ou rebocável deve obedecer às dimensões máximas de:

- I – 7 metros de comprimento;
- II – 2,50 metros de largura;
- III – 3,30 metros de altura.

§ 2º É permitida a fixação de toldo retrátil no veículo.

§ 3º O pré-preparo, o acondicionamento de alimentos e o armazenamento de gêneros alimentícios devem ser realizados em cozinha de apoio, instalada em local distinto do *food truck* e sujeita à fiscalização da Vigilância Sanitária do Distrito Federal, atendido o disposto em normas sanitárias.

§ 4º A instalação de meio de propaganda no *food truck* é permitida desde que:

- I – restrita à fuselagem do veículo;
- II – apenas para sua identificação e caracterização;
- III – autorizada pelo órgão de trânsito competente.

Art. 3º (VETADO).

Art. 4º (VETADO).

Setor Protocolo Legislativo
PL Nº 0351 2019
Folha Nº 04 MC



Art. 5º Nos locais de estacionamento dos *food truck*, devem ser respeitadas as seguintes condições:

I – garantir a mobilidade e a acessibilidade de pessoas e veículos, de acordo com a legislação vigente;

II – observar a existência de espaço físico adequado para receber o equipamento e os consumidores, sem prejuízo das atividades desenvolvidas no local;

III – observar as sinalizações de visibilidade em intersecção viária;

IV – manter afastamento mínimo permitido da central de gás liquefeito de petróleo – GLP ou de gás natural, conforme as especificações estabelecidas na respectiva regulamentação.

Art. 6º É proibido o exercício da atividade de *food truck* nos seguintes locais:

I – ao longo de vias de trânsito rápido e rodovias;

II – em áreas estritamente residenciais;

III – próximo a instituições hospitalares;

IV – próximo a comércio estabelecido onde sejam exercidas atividades econômicas de restaurante e lanchonete;

V – no interior das superquadras do Plano Piloto;

VI – aqueles previstos no art. 181 do Código de Trânsito Brasileiro – CTB;

VII – o canteiro central e as vias N1 e S1 do Eixo Monumental, no trecho compreendido entre a Praça dos Três Poderes, a Esplanada e a Torre de TV;

VIII – na Praça dos Três Poderes.

§ 1º Excetua-se do disposto no inciso II as praças localizadas nas imediações das áreas residenciais.

§ 2º Excetua-se do disposto no inciso IV o funcionamento de *food truck* em horário diferente do comércio estabelecido ou quando houver acordo entre as partes.

§ 3º Excetua-se do disposto no inciso VII os bolsões de estacionamento da fonte luminosa.

§ 4º A proximidade prevista nos incisos III e IV deve ser definida em regulamentação.

§ 5º Excetua-se ao disposto neste artigo as atividades de *food truck* em eventos, que dependem de autorização específica regida pela Lei nº 5.281, de 24 de dezembro de 2013, e legislação superveniente.

Art. 7º (VETADO).

Art. 8º (VETADO).

Art. 9º (VETADO).

Art. 10. (VETADO).

Setor Protocolo Legislativo
PL Nº 0351/2018
Folha Nº 05 MC



Art. 11. É de inteira responsabilidade do autorizatário a instalação do respectivo *food truck*, às suas expensas, sem direito a qualquer tipo de indenização pelo Poder Público, obedecidos os prazos e as condições estabelecidas no Termo de Autorização de Uso de Área Pública.

Art. 12. O órgão concedente pode rever a programação de trabalho, a qualquer tempo, em atendimento ao disposto nesta lei e em sua regulamentação.

Art. 13. São obrigações do autorizatário:

I – apresentar, durante o período de comercialização, todos os documentos necessários à identificação e à autorização de funcionamento do empreendimento;

II – exercer as atividades somente em dias, horários e locais permitidos;

III – manter em dia o pagamento do preço público e dos demais encargos relativos à ocupação do *food truck*;

IV – cumprir as normas de postura, higiene, limpeza, saúde pública, segurança pública, trânsito, meio ambiente e outras estipuladas para o exercício da atividade, nos termos da legislação vigente;

V – recolher o *food truck*, cadeiras, mesas e tenda após encerramento das atividades;

VI – respeitar o limite estabelecido na legislação de poluição sonora;

VII – exercer exclusivamente as atividades previstas no Termo de Autorização de Uso de Área Pública;

VIII – manter, em local visível, o Termo de Autorização de Uso de Área Pública e o licenciamento da atividade relativa ao *food truck*;

IX – manter conservada e limpa a área permitida e a área adjacente, conforme respectiva regulamentação, durante a atividade e imediatamente após seu encerramento;

X – manter acondicionado o lixo, de forma adequada, para os fins de coleta, nos termos da legislação vigente, disposto em vasilhames com separação de resíduos;

XI – possuir depósito de captação dos resíduos líquidos gerados para posterior descarte, de acordo com a legislação vigente;

XII – apresentar programação de trabalho conforme regulamentação;

XIII – arcar com as despesas de água, energia elétrica e outras decorrentes da instalação e do uso do *food truck*;

XIV – implantar e programar as boas práticas de fabricação, conforme o manual de Boas Práticas e os Procedimentos Operacionais Padronizados específicos para a atividade prevista nas normas sanitárias;

XV – manter no *food truck*, em local visível e de fácil acesso ao público, exemplar do Código de Defesa do Consumidor.

Art. 14. Fica proibido ao autorizatário:

Abraço



- I – comercializar bebidas alcoólicas no perímetro de segurança escolar;
- II – exercer atividade de *food truck* nas áreas e restrições definidas pelo Poder Executivo;
- III – vender, locar, arrendar ou ceder, a qualquer título, a autorização ou seu respectivo espaço físico;
- IV – residir no *food truck*;
- V – estacionar o *food truck* nos locais proibidos citados no art. 6º;
- VI – utilizar equipamento sem a devida autorização ou modificar as condições de uso determinadas;
- VII – utilizar som ao vivo e televisão com amplificação do som, de acordo com a legislação vigente;
- VIII – descartar, na rede pluvial, resíduos líquidos e sólidos gerados;
- IX – colocar caixas e equipamentos em área pública em desconformidade com as previsões legais;
- X – depositar resíduos sólidos ou líquidos provenientes de seu comércio ou de outra origem nas vias ou logradouros públicos;
- XI – causar dano ao bem público no exercício de sua atividade;
- XII – perfurar calçadas ou vias públicas;
- XIII – fazer uso de muros, passeios, árvores, postes, bancos, caixotes, tábuas, encerados, toldos, gradis, canteiros e edificações com o propósito de ampliar os limites ou auxiliar na montagem do *food truck* ou na exposição de mercadorias;
- XIV – utilizar via ou área pública para colocação de quaisquer elementos do tipo cerca, parede, divisória, grade, tapume, barreira, caixa, vaso, vegetação ou outro que caracterizem o isolamento do local de manipulação e comercialização;
- XV – expor mercadorias ou volumes além do limite ou da capacidade do equipamento;
- XVI – utilizar faixas para divulgação do estabelecimento;
- XVII – alterar o *food truck*, salvo quando devidamente autorizado pelos órgãos competentes elencados no art. 8º, parágrafo único;
- XVIII – comercializar ou manter em seu equipamento produtos sem inspeção, sem procedência, alterados, adulterados, fraudados e com prazo de validade vencido.

Parágrafo único. Excetua-se do disposto no inciso IX os equipamentos de geração de energia, desde que garantidas as condições de segurança e acessibilidade.

Art. 15. (VETADO).

Art. 16. Somente é concedida permissão de uso para solicitante cujo veículo esteja:

Abravo



- I – cadastrado na vigilância sanitária;
- II – devidamente licenciado para exercício, sem débitos de multa de trânsito vencida;
- III – com o Imposto sobre a Propriedade de Veículo Automotores – IPVA, o licenciamento e o seguro de trânsito pagos e com inspeção realizada.

Art. 17. O autorizatário que descumprir o disposto nesta Lei ou deixar de cumprir as obrigações do Termo de Autorização de Uso de Área Pública, total ou parcialmente, está sujeito às seguintes sanções, aplicadas isolada ou cumulativamente, sem prejuízo das demais sanções cabíveis previstas na legislação:

- I – advertência;
- II – multa;
- III – interdição;
- IV – apreensão de mercadorias, equipamentos e *food truck*;
- V – cassação do Termo de Autorização de Uso de Área Pública;
- VI – cassação das certificações expedidas;
- VII – determinação de retirada do *food truck*.

Parágrafo único. As penalidades descritas neste artigo são aplicadas aos estabelecimentos *food truck* e permanecem válidas mesmo que, após o recebimento do auto, a infração seja sanada.

Art. 18. As multas pelas infrações preceituadas nesta Lei são aplicadas de acordo com a gravidade da infração, nos valores de:

- I – R\$1.496,04 por descumprimento do art. 13, I e II, e do art. 14, I a VI;
- II – R\$1.196,82 por descumprimento do art. 13, III a VI, e do art. 14, VII;
- III – R\$897,61 por descumprimento do art. 13, VII, e art. 14, VIII;
- IV – R\$598,40 por descumprimento do art. 13, VIII, e do art. 14, IX a XVII, e por demais infrações não indicadas neste artigo;
- V – R\$299,19 por descumprimento do art. 13, IX e X.

Parágrafo único. Os valores das multas especificados nesta Lei são corrigidos anualmente ou em prazo menor autorizado pela legislação do Distrito Federal, em conformidade com a Lei Complementar nº 435, de 27 de dezembro de 2001.

Art. 19. As multas devem ser aplicadas em dobro e de forma cumulativa, se ocorrer má-fé, dolo, reincidência ou infração continuada.

§ 1º Considera-se infração continuada a manutenção do fato ou da omissão, por mais de 30 dias da autuação originária, ou o cometimento de várias infrações de mesma espécie, apuradas em uma única ação fiscal.

§ 2º É considerado reincidente o infrator autuado mais de 1 vez no período de 12 meses, após o julgamento definitivo do auto de infração originário.

Setor Protocolo Legislativo
PL Nº 035/2013
Folha Nº 08 de 12



Art. 20. O descumprimento das normas de segurança contra incêndio sujeita o estabelecimento e seu respectivo representante legal às penalidades previstas na legislação pertinente.

Art. 21. O descumprimento das normas previstas em legislação própria dos órgãos fiscalizadores sujeita o estabelecimento às penalidades pertinentes.

Art. 22. A interdição se dá quando:

I – não são sanadas as determinações preceituadas na notificação no prazo estabelecido na respectiva regulamentação;

II – o exercício da atividade apresenta risco de dano iminente à comunidade;

III – são cassados 1 ou mais documentos previstos no art. 7º desta Lei.

§ 1º O *food truck* deve ser desinterditado apenas quando sejam sanadas as causas que ensejaram a interdição.

§ 2º Nos casos em que haja necessidade de vistoria para aferir o cumprimento da exigência, ela é consignada em Termo de Vistoria ou Relatório de Ações Fiscais expedido pelo órgão concedente.

Art. 23. (VETADO).

Art. 24. É determinada a retirada do *food truck* quando:

I – o proprietário não possuir o respectivo Termo de Autorização de Uso de Área Pública;

II – for interditado pelo CBMDF.

Art. 25. A apreensão do veículo *food truck* ou de mercadorias se dá nos seguintes casos:

I – instalação em desacordo com a legislação;

II – não cumprimento da determinação de retirada do *food truck*;

III – comercialização de produtos proibidos ou de origem irregular, conforme legislação em vigor.

Art. 26. (VETADO).

Art. 27. Fica estabelecido o prazo de 90 dias para que os estabelecimentos se adaptem às disposições a partir da sua regulamentação.

Art. 28. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 29. Revogam-se as disposições em contrário.

Brasília, 15 de março de 2016
128º da República e 56º de Brasília

RODRIGO ROLLEMBERG

Este texto não substitui o publicado no *Diário Oficial do Distrito Federal*, de 16/3/2016.

Setor Protocolo Legislativo
PL Nº 0351/2019
Folha Nº 09 Mc.

Assunto: Distribuição do **Projeto de Lei nº 35/19** que “Estabelece regras específicas a serem observadas na utilização de contêineres como estabelecimentos comerciais de qualquer natureza, e dá outras providências”.

Autoria: Deputado(a) **Eduardo Pedrosa (PTC)**

Ao **SPL** para indexações, em seguida ao **SACP**, para conhecimento e providências protocolares, informando que a matéria tramitará, em análise de mérito, na **CSEG** (RICL, art. 69-A, I, “b”) e, em análise de admissibilidade na **CCJ** (RICL, art. 63, I).

Em 08/02/19



MARCELO FREDERICO M. BASTOS

Matrícula 13.821

Assessor Legislativo

Setor Protocolo Legislativo
PL Nº 0351/2019
Folha Nº 10 MC.